



**REGIONE CALABRIA
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)
ECONOMATO-AUTOPARCO (STRUTTURA ASSIMILATA)**

Assunto il 04/03/2020

Numero Registro Dipartimento: 333

DECRETO DIRIGENZIALE

“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”

N°. 2474 del 05/03/2020

**OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 3 - LOTTO 12.
APPROVAZIONE ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA PDI
FM3_12_0468 REV.32 DOCUMENTO PROT. N°0095717/SIAR DEL 04 MARZO 2020..**

Dichiarazione di conformità della copia informatica

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- il Settore “Economato, Logistica e Servizi tecnici – Provveditorato - Autoparco e B.U.R.C – Gestione applicativi informatici del Personale”, provvede all'acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli uffici regionali;
- I servizi di governo ed operativi per gli immobili sedi di uffici regionali sono acquisiti attraverso adesione alla convenzione Consip FM3 di seguito specificata;
- in data 14/12/2012 è stata stipulata convenzione tra Consip S.p.A. e Manital Idea SpA (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile), quale aggiudicatario della procedura di gara, per l'affidamento dei Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, lotto 12 ai sensi dell'art. 26 della L. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 della L. 388/2000;
- la Regione Calabria ha aderito alla suddetta convenzione chiedendo l'esecuzione dei servizi di Facility Management, per il periodo 2013-2020, presso le sedi degli uffici regionali, giusta nota n. 0262618 del 08/08/2013;
- i servizi di cui alla predetta convenzione sono erogati dietro corresponsione di un canone composto da un importo fisso e da una quota extra-canone per l'esecuzione di attività non quantificabili al momento dell'adesione ed addebitato in caso di utilizzo;
- l'amministrazione a seguito di variazione delle consistenze può chiedere al fornitore di rideterminare gli importi a canone ed extra canone attraverso l'approvazione di apposito documento denominato “atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura”
- a seguito della riorganizzazione degli uffici della Giunta presenti sul territorio regionale, tutt'ora in corso, anche in conseguenza del passaggio di funzioni di cui alle L. 56/2014, L.R. 14/2015 e della D.G. 444/2016 cd “Fitti Zero”, si rende necessario adeguare le consistenze oggetto della suddetta convenzione ed emissione di nuovo atto aggiuntivo;
- la Società Manital, sulla base delle esigenze dell'Amministrazione, ha trasmesso 16° atto aggiuntivo all'ordinativo principale di fornitura identificato dalla dicitura “pdi fm3_12_0468 rev 32”, acquisito al protocollo n° 0095717/Siar del 04 marzo 2020;
- il suddetto documento prevede variazioni/incremento dei servizi, per intervenute esigenze dell'Amministrazione, conseguenti all'estensione dei servizi di reception in immobili assunti in carico nonché alla dismissione di servizi tecnico-manutentivi in convenzione su immobili sedi di Centri per l'Impiego, per tutto il periodo di vigenza della convenzione;
- l'importo complessivo dell'Ordinativo Principale di Fornitura (O.P.F) resta invariato in €12.847.318,90;
- Il presente provvedimento costituisce solo una rimodulazione degli importi e l'esecuzione dei servizi della suddetta convenzione trova copertura finanziaria sugli stanziamenti dei capitoli U1204011701 e U1204011801 classificati come spese obbligatorie;
- le variazioni contenute nel presente atto **non comportano ulteriore spesa**;

RITENUTO di approvare il suddetto Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura;

VISTI:

- la L.R. n°7/96, recante “Norme sull'ordinamento della Struttura Organizzativa della Giunta Regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
- le DD.GG.RR. N°512 e 513 del 31.10.2019 di approvazione della Nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;
- il D.P.G.R. n°354 del 24 giugno 1999 e s.m.i., che ha dato attuazione al sistema di separazione dell'attività amministrativa di indirizzo e Controllo da quella gestionale;
- il D.lgs n°118/2011 e s.m.i.;
- la L.R n°34/2002 e s.m.i.;

- la L.R. n°69 del 27/12/2011 “Provvedimento generale recante norme di tipo ordinamentale e finanziario;
- la L.R. n°48 del 21 dicembre 2018 legge di stabilità Regionale 2019;
- la L.R. n°49 del 21 dicembre 2018 Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2019 – 2021;
- la D.G.R. n°648 del 21.12.2018 Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di Previsione finanziario sulla Regione Calabria per gli anni 2019 - 2021 (artt.11 e 39, comma 10, D.Lgs. 23.06.2011, n°118);
- la D.G.R. n°649 del 21.12.2018 Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2019 – 2021 (art. 39, c.10, D.Lgs. 23/06/2011, n°118);
- la L.R. n°54 del 16 dicembre 2019, “Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione della Regione Calabria per gli anni 2020-2022 (art. 43 D.Lgs 118/2011);
- il Decreto n° 14076 del 14/11/2019 con il quale alla Dott.ssa Raffaella Starace è stato conferito l'incarico di Dirigente del Settore “Economato, Logistica e Servizi Tecnici – Provveditorato – Autoparco e B.U.R.C. - Gestione Applicativi Informatici del Personale” presso il Dipartimento n° 3 “Organizzazione, Risorse Umane, Controlli”;
- il Decreto n° 4890 del 18.05.2018 con il quale l'Ing. Edoardo D'Andrea è stato individuato quale Supervisore della Convenzione “*CONSIP FACILITY MANAGEMENT 3 - LOTTO 12*”;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta ulteriori oneri a carico del bilancio annuale e/o pluriennale della Regione Calabria oltre quelli previsti sugli stanziamenti dei capitoli U1204011701 e U1204011801;

ATTESTATA, sulla scorta dell'istruttoria effettuata, la regolarità amministrativa nonché la legittimità e la correttezza del presente atto;

Su proposta del Responsabile Unico del procedimento / Supervisore della convenzione,

DECRETA

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e riportato;

DI APPROVARE il 16° Atto Aggiuntivo all'Ordinativo Principale di Fornitura denominato “**pdi fm3_12_0468 rev 32**” allegato al presente provvedimento, acquisito al protocollo generale al n° 0095717/Siar del 04 marzo 2020;

Di SPECIFICARE che il finanziamento dei servizi erogati a seguito di adesione alla convenzione Consip Facility Management 3 – Lotto 12 è posto a carico dei capitoli U1204011701 e U1204011801;

DI SPECIFICARE, altresì, che le aggiunte e le variazioni delle consistenze contenute nel suddetto atto aggiuntivo **non comportano ulteriori spese**;

DI DARE ATTO di aver tenuto conto e rispettato tutti gli indirizzi e prescrizioni contenute nella L.R. n°69/2012;

SI PROVVEDERA' agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art.23 del D.Lgs n°33/2013 ed alle ulteriori pubblicazioni previste dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione ai sensi dell'art.7 bis, comma3 del medesimo D.Lgs 33.

DI DISPORRE:

- che si provvederà alla pubblicazione integrale del provvedimento sul B.U.R.C ai sensi della Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 e nel rispetto del Regolamento UE 2016/679;
- che si provvederà alla pubblicazione sul sito istituzionale della Regione, ai sensi del D. Lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ai sensi della Legge regionale 6 aprile 2011 n°11, nel rispetto

del Regolamento UE 2016/679, a cura del Dirigente Generale del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane.

DI DISPORRE che il presente atto sia pubblicato sul sito istituzionale della Regione Calabria a cura del Dirigente Generale del Dipartimento Organizzazione e Risorse Umane, ai sensi del Decreto Legislativo 14/03/2013, n°33 e s.m.i..

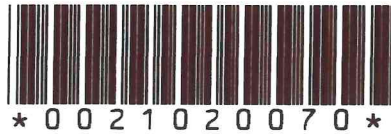
Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

D'ANDREA EDOARDO
(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

STARACE RAFFAELA
(con firma digitale)

Regione Calabria
Protocollo Generale - SIAR
N. 0095717 del 04/03/2020



RTI Manital Idea S.p.A.
Via G. Di Vittorio, 29
10015 Ivrea (TO)
Tel. 800.915.560
Fax. 06/45225319

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

La sottoscritta Raffaella Starace
per l'Amministrazione Regione Calabria
Direzione/Dipartimento/Altro
C.F. 02205340793
con sede in
Viale Europa – Loc. Germaneto di Catanzaro
Tel. 0961/852422 E-mail r.starace@regione.calabria.it
di seguito la *Amministrazione Contraente*

PREMESSO

- a) che in data 14/12/2012 è stata stipulata una convenzione tra Consip S.p.A. e la Manital Idea S.p.A. (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile) per l'affidamento dei "Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni", **Lotto 12** ai sensi dell'art. 26 della l. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 l. 388/2000;
- b) che l'*Amministrazione Contraente* rientra tra i soggetti che possono utilizzare la Convenzione stipulata con il Fornitore;
- c) che l'Amministrazione ha nominato quale Supervisore Edoardo D'andrea;
- d) che il Fornitore ha nominato quale Gestore del servizio Francesco Zaccara;
- e) che in data 08/08/2013 l'Amministrazione ha inviato l'Ordinativo Principale di Fornitura con N.ro di Protocollo 0262618;
- f) che la Convenzione ed i suoi allegati regolano i termini generali del rapporto tra le parti e che, in caso di contrasti, le previsioni della stessa prevarranno su quelle degli atti di sua esecuzione;
- g) che formano parte integrante del presente Atto Aggiuntivo all'Ordinativo il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (DUVRI) ed il documento contenente l'indicazione dei costi relativi alla sicurezza da interferenze.

RICHIEDE

la variazione delle modalità operative dei servizi attivati nell'Ordinativo Principale di Fornitura; secondo le seguenti specifiche¹:

- 1) Dismissione di tutti i servizi manutentivi presenti sui seguenti immobili a partire dal 01/03/2020:
 - a. A108;
 - b. A112;
 - c. A115;
 - d. A119;
 - e. A120;
 - f. A123;
 - g. A069;
 - h. A129;
 - i. A134;
 - j. A139;
 - k. A131;
 - l. A141;
 - m. A142;
 - n. A144.
- 2) Estensione fino al 31/08/2020 del servizio di reception dei seguenti immobili:
 - a. A042;
 - b. A063;
 - c. A064;
 - d. A106.
- 3) Decremento extra canone immobile A060

Le specificità, le modalità operative, i tempi di ciascun servizio ed in generale tutte le variazioni di cui sopra, qualora differenti da quelli previsti nella Convenzione e nei relativi allegati, verranno specificati negli eventuali allegati al presente Atto Aggiuntivo.

Il Supervisore
Il Funzionario Responsabile
Ing. Edoardo D'Andrea

per l'Amministrazione Contraente

Dott.ssa Raffaella Starace

Allegati:

Modulo 1: Informazioni sugli immobili e/o complessi/o funzionale/i

Modulo 2: Servizi a canone attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1

Modulo 3: Servizi extra-canone attivati/estesi agli immobili specificati nel modulo 1

¹ Per cambiamento delle modalità operative si intende qualunque modifica del servizio che non ne cambi l'essenza e il valore economico.

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni

Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 1

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
- INFORMAZIONI SUGLI IMMOBILI E/O COMPLESSO/I FUNZIONALE/I**

DATI RIEPILOGATIVI IMMOBILE/I E/O COMPLESSO/I FUNZIONALE/I OGGETTO DELL'ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A042	Reggio di Calabria	Via Modena, 1/A	Si
0468_A060	Catanzaro	Cittadella - Viale Europa, snc	Si
0468_A063	Cosenza	Viale Crati c.da Vaglio Lise, snc	Si
0468_A064	Cosenza	Via C. Gabriele, 49	Si
0468_A069	San Giovanni in Fiore	Via Pirainella, snc	Si
0468_A106	Crotone	Via Filippo Corridoni, snc	Si
0468_A108	Reggio di Calabria	Via Torricelli Pescatori, 17	Si
0468_A112	Gioia Tauro	Strada Statale 111, snc	Si
0468_A115	Locri	Via Matteotti, 319	Si
0468_A119	Catanzaro	Vico I della Stazione, 1	Si
0468_A120	Lamezia Terme	Corso Numistrano, snc	Si
0468_A123	Cosenza	VIA VAGLIO DI LISE, snc	Si
0468_A129	Castrovillari	Via Schiavello, 38	Si
0468_A131	Cosenza	Via Provinciale, 45	Si
0468_A134	Paola	VIALE DEI GIARDINI, snc	Si
0468_A139	Rossano	Via Gentile, snc	Si
0468_A141	Crotone	Via Mario Nicoletta, 251	Si
0468_A142	Cirò Marina	Via Parini, snc	Si
0468_A144	Serra San Bruno	Via Guardiabosco Mulè, 5	Si

DATI ECONOMICI GLOBALI (PDI rev32 – 16° AA rev00)

ATTO AGGIUNTIVO			NUOVO IMPORTO OPF
Importo Atto Aggiuntivo per i servizi a canone relativo alla durata residua del contratto EURO	Importo Atto Aggiuntivo per i servizi extra-canone² EURO	Importo totale Atto Aggiuntivo (servizi a canone ed extra canone) EURO ³	Nuovo Importo OPF (Importo residuo OPF + Importo totale Atto Aggiuntivo) EURO
€ 47.538,63	€ -47.538,63	€ 0,00	€ 12.847.318,90

² Eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento da riportarsi nel modulo 3.

³ Somma tra l'importo Atto aggiuntivo dei servizi a canone (relativo alla durata residua del contratto) e l'eventuale importo dell'Atto Aggiuntivo per i servizi extra-canone

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni

Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVAT/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A042	Reggio di Calabria	Via Modena, 1/A	Si

0468_A042										
Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale	
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTI ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SMALTIMENTO RIFIUTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RECEPTION	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.142,32	€ 17.142,32	€ 17.142,32
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.142,32	€ 17.142,32	€ 17.142,32
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.142,32	€ 17.142,32	€ 17.142,32

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI**

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A060	Catanzaro	Cittadella - Viale Europa, snc	Si

[illegible]

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni

Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVAT/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A063	Cosenza	Viale Crati c.da Vaglio Lise, snc	Si

0468_A063	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
Servizio									
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SMALTIMENTO RIFIUTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RECEPTION	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.642,09	€ 24.642,09
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.642,09	€ 24.642,09
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.642,09	€ 24.642,09

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A064	Cosenza	Via C. Gabriele, 49	Si

0468_A064		Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
Servizio										
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ANTINCENDIO		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTI ELEVATORI		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SERVIZI DI PULIZIA		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RECEPTION		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.142,32	€ 17.142,32
Totale servizi a canone		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.142,32	€ 17.142,32
Totale generale		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.142,32	€ 17.142,32

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A069	San Giovanni in Fiore	Via Pirainella, snc	Si

0468_A069

Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 4,98	-€ 4,98
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 181,38	-€ 181,38
IMPIANTO IDRICO-SANTARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 59,67	-€ 59,67
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 208,90	-€ 208,90
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 8,23	-€ 8,23
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 463,17	-€ 463,17
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 463,17	-€ 463,17

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/TESTATI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A106	Crotone	Via Filippo Corridoni, snc	Si

0468_A106									
Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTI ELEVATORI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SMALTIMENTO RIFIUTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RECEPTION	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.285,17	€ 17.285,17
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.285,17	€ 17.285,17
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.285,17	€ 17.285,17

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A108	Reggio di Calabria	Via Torricelli Pescatori, 17	Si

0468_A108

Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 31,45	-€ 31,45
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 869,99	-€ 869,99
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 286,22	-€ 286,22
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.234,32	-€ 1.234,32
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.145,15	-€ 1.145,15
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 102,93	-€ 102,93
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 3.670,06	-€ 3.670,06
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 3.670,06	-€ 3.670,06

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A112	Gioia Tauro	Strada Statale 111, snc	Sì

0468_A112									
Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 25,30	-€ 25,30
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 699,77	-€ 699,77
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 230,22	-€ 230,22
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 992,81	-€ 992,81
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 921,06	-€ 921,06
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 82,34	-€ 82,34
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2.951,50	-€ 2.951,50
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2.951,50	-€ 2.951,50

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni

Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A115	Locri	Via Matteotti, 319	Si

0468_A115										
Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale	
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 15,59	-€ 15,59	
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 431,21	-€ 431,21	
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 141,87	-€ 141,87	
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 611,82	-€ 611,82	
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 567,60	-€ 567,60	
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 49,40	-€ 49,40	
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.817,49	-€ 1.817,49	
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.817,49	-€ 1.817,49	

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A119	Catanzaro	Vico I della Stazione, 1	Si

0468_A119									
Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 19,78	-€ 19,78
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 546,98	-€ 546,98
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 179,95	-€ 179,95
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 776,04	-€ 776,04
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 719,97	-€ 719,97
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 65,87	-€ 65,87
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2.308,59	-€ 2.308,59
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2.308,59	-€ 2.308,59

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A120	Lamezia Terme	Corso Numistrano, snc	Si

0468_A120

Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 16,95	-€ 16,95
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 468,84	-€ 468,84
IMPIANTO IDRICO-SANTARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 154,25	-€ 154,25
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 665,18	-€ 665,18
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 617,12	-€ 617,12
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 57,64	-€ 57,64
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.979,96	-€ 1.979,96
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.979,96	-€ 1.979,96

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A123	Cosenza	VIA VAGLIO DI LISE, snc	Si

0468_A123									
Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 26,04	-€ 26,04
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 720,28	-€ 720,28
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 236,97	-€ 236,97
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.021,91	-€ 1.021,91
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 948,06	-€ 948,06
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 86,46	-€ 86,46
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 3.039,73	-€ 3.039,73
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 3.039,73	-€ 3.039,73

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVAT/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A129	Castrovillari	Via Schiavello, 38	Sì

0468_A129

Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10,60	-€ 10,60
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 293,14	-€ 293,14
IMPIANTO IDRICO-SANTARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 96,44	-€ 96,44
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 415,93	-€ 415,93
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 385,86	-€ 385,86
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 32,94	-€ 32,94
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.234,91	-€ 1.234,91
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.234,91	-€ 1.234,91

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A131	Cosenza	Via Provinciale, 45	Si

0468_A131									
Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 9,65	-€ 9,65
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 266,93	-€ 266,93
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 87,82	-€ 87,82
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 378,70	-€ 378,70
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 351,34	-€ 351,34
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 32,94	-€ 32,94
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.127,37	-€ 1.127,37
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.127,37	-€ 1.127,37

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVAT/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A134	Paola	VIALE DEI GIARDINI, snc	Sì

0468_A134

Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 25,43	-€ 25,43
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 703,37	-€ 703,37
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 231,41	-€ 231,41
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 997,93	-€ 997,93
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 925,86	-€ 925,86
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 82,34	-€ 82,34
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2.966,34	-€ 2.966,34
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2.966,34	-€ 2.966,34

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A139	Rossano	Via Gentile, snc	Si

0468_A139									
Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 9,39	-€ 9,39
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 259,82	-€ 259,82
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 85,48	-€ 85,48
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 368,62	-€ 368,62
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 341,99	-€ 341,99
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 32,94	-€ 32,94
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.098,24	-€ 1.098,24
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.098,24	-€ 1.098,24

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A141	Crotone	Via Mario Nicoletta, 251	Si

0468_A141

Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 24,18	-€ 24,18
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 668,87	-€ 668,87
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 220,06	-€ 220,06
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 948,99	-€ 948,99
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 880,41	-€ 880,41
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 78,22	-€ 78,22
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2.820,73	-€ 2.820,73
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2.820,73	-€ 2.820,73

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A142	Cirò Marina	Via Parini, snc	Sì

0468_A142									
Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 18,19	-€ 18,19
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 503,22	-€ 503,22
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 165,56	-€ 165,56
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 713,96	-€ 713,96
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 662,38	-€ 662,38
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 61,76	-€ 61,76
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2.125,07	-€ 2.125,07
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 2.125,07	-€ 2.125,07

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto Agg. OPF Modulo 2

ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI A CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1

Codice edificio	Città	Indirizzo	Immobile già inserito nell'OPF
0468_A144	Serra San Bruno	Via Guardiolaosco Mulè, 5	Si

0468_A144

Servizio	Anno 2013	Anno 2014	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Anno 2019	Anno 2020	Totale
SERVIZI DI CONSULENZA GESTIONALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 9,18	-€ 9,18
IMPIANTO ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 253,95	-€ 253,95
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 83,55	-€ 83,55
IMPIANTO DI RISCALDAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 360,33	-€ 360,33
IMPIANTO DI RAFFRESCAMENTO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 334,29	-€ 334,29
IMPIANTO ANTINCENDIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 28,82	-€ 28,82
SERVIZI DI PULIZIA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DISINFESTAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Totale servizi a canone	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.070,12	-€ 1.070,12
Totale generale	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	-€ 1.070,12	-€ 1.070,12

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni
Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Allegato Atto agg. OPF Modulo 3

**ATTO AGGIUNTIVO ALL'ORDINATIVO PRINCIPALE DI FORNITURA
SERVIZI EXTRA-CANONE ATTIVATI/ESTESI AGLI IMMOBILI SPECIFICATI NEL MODULO 1**

SERVIZI EXTRA CANONE	Nuovo Servizio (si o no)	Importo Atto aggiuntivo servizi extra canone EURO⁴	Nuovo Importo servizi extra-canone (Importo residuo OPF + Importo Atto aggiuntivo) EURO
☐ Manutenzioni / Servizi di Pulizia ed Igiene ambientale / Altri Servizi - Reception	-	€ -47.538,63	€ 2.829.967,82
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Interno	-	€ 0,00	€ 90.795,32
☐ Altri Servizi - Facchinaggio Esterno/ Traslochi	-	€ 0,00	€ 45.753,58
TOTALE GLOBALE EXTRA CANONE	-	€ -47.538,63	€ 2.966.516,73

giugno 11
2016/2017

4. Importo a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

⁴ Inserire l'eventuale importo forfetario a consumo vincolante relativo alla durata residua del contratto da utilizzarsi con Ordini di Intervento.

Convenzione per l'affidamento dei servizi di Facility Management per immobili, adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni

Appendice 5 al Capitolato Tecnico - Modello di Atto Aggiuntivo all'Ordinativo principale di Fornitura - Lotto 12

Le fatture relative al presente Atto Aggiuntivo all' Ordinativo Principale di Fornitura dovranno essere intestate a:

Regione Calabria

Direzione/Dipartimento/Altro

C.F. 02205340793

con sede in

Viale Europa – 88100 Loc. Germaneto - Catanzaro

e dovranno indicare

N.ro di protocollo (del presente ordinativo) 0095414

Catanzaro, 04.03.2020

Codice Identificativo di Gara (CIG) derivato **532038154A**

I pagamenti, previo benestare del Supervisore, saranno effettuati a Manital Idea S.p.A. entro sessanta giorni data fattura mediante bonifico bancario:

Coordinate:

Nazione: IT

Codice di controllo: 23

CIN: O

ABI: 01030

CAB: 30540

C/C: 000001063290

IBAN: IT 23 O 01030 30540 000001063290

Intestatario: MANITALIDEA SPA

Banca: MONTE DEI PASCHI DI SIENA

Filiale: IVREA

Indirizzo PIAZZA BALLA

Città IVREA

CAP: 10015

Il Supervisore

Il Funzionario Responsabile

Ing. Edoardo D'Andrea



per l'Amministrazione Contraente

Il Dirigente
Dott.ssa Raffaella Starace

